

ATTO DI COMPONENTO AMICHEVOLE
Lavori di manutenzione ordinaria di un tratto di pista
carrabile di servizio Valdichiesa – Monte Fossa
delle Felci, nell'Isola di Salina (Me).

N. Rub. 2322 del 6 maggio 2019.

L'anno Duemiladiciannove, il giorno sei del mese di Maggio, in Messina, Corso Cavour, Palazzo della Provincia, sono comparsi:

1) **Ing. Armando Cappadonia**, domiciliato per la sua carica in Messina, Corso Cavour, Palazzo della Provincia, il quale interviene nella qualità di dirigente della VI Direzione della Città Metropolitana di Messina, C.F.:80002760835, autorizzato alla firma dell'atto ai sensi di legge e dell'art. 62, punto 4, dello Statuto dell'Ente, da una parte e

2) **Il Sig. PINTO VRACA GIUSEPPE**, nato a Castell'Umberto (ME) il 02/09/1951, C.F.: PNTGPP51P02C051G , nella qualità di Amministratore con potere di firma della Ditta PINTO VRACA S.r.l., con sede legale in Patti, C.da Monte, P.I.: 02944570833, dall'altra;

Premesso

Che con contratto d'Appalto n. 14006 di Rep. stipulato il 27/01/2012, registrato in Messina il 14/02/12 alla Serie I, l'allora Provincia Regionale di Messina, oggi Città Metropolitana, ha affidato alla Ditta PINTO VRACA S.r.l. con sede legale in Patti, C.da Monte, P.I.: 02944570833, a seguito di procedura di gara, i lavori di manutenzione ordinaria di un tratto di pista carrabile di servizio Valdichiesa – Monte Fossa delle Felci, nell'Isola di Salina (Me);

Che l'importo contrattuale per l'appalto era stato determinato nella somma di €. 70.890,64 di cui €. 68.022,64 al netto del ribasso del 26,6460% offerto in sede di gara sull'importo a base d'asta di €.

92.732,00 ed €. 2.868,00 quali oneri irriducibili per la sicurezza, oltre IVA;

Che nel corso dell'esecuzione del contratto sono sorte contestazioni di natura tecnico-amministrativa sull'andamento dei lavori;

Che, al fine di dirimere l'insorgente lite, l'Ente Appaltante ha individuato, con nota prot. 400 del 07/03/2017, tra il personale dell'Ente, i componenti di una Commissione tecnica/amministrativa a fine di operare la verifica e la valutazione economica delle opere realizzate in riferimento ai lavori di cui in oggetto;

Che la predetta Commissione ha acquisito tutta la documentazione necessaria effettuando l'ispezione dei luoghi al fine di quantificare le opere realizzate, la loro corrispondenza tra quanto previsto in progetto ed appaltato e le misurazioni relative alle singole voci che concorrevano a determinare l'importo contrattuale, nonché sentito, per eventuale contraddittorio, la Direzione Lavori e l'impresa aggiudicataria dell'appalto;

Che con nota n. 318/contr. del 23/07/2018 la Commissione all'uopo nominata ha completato l'incarico assegnatoLe ed ha consegnato le proprie risultanze unitamente a tutto l'incartamento relativo ai lavori;

Che a seguito di comunicazione, il Dirigente della VI Direzione dell'Ente ha convocato la Ditta PINTO VRACA S.r.l. per l'11/04/2019, negli Uffici dell'Ente, con tutti gli atti in proprio possesso, al fine di definire la pratica, anche mediante bonario componimento.

Che, dopo ampio confronto, essendo stata resa edotta la Ditta di tutte le attività poste in essere dall'Ente, ed avendo esibito tutta la documentazione facente parte della pratica relativa al lavoro di cui sopra da parte dell'Amministrazione, nonché a seguito di confronto con tutta la documentazione in possesso della Ditta, si è rilevato che alcune lavorazioni previste non sono state effettuate, presumibilmente per scelta tecnica;

Che avrebbe dovuto essere predisposto dall'Ente atto di variante in suppletiva per le quantità di voci in variante e nella quantità, in relazione alla lavorazione appaltata e non eseguita e che dovevano essere previste voci per le lavorazioni utilizzate nel corso dell'appalto e le relative quantità che non erano state inserite nel capitolato d'appalto, nell'elenco prezzi e nel computo metrico, ma che hanno avuto ingresso in questo appalto, rilevandosi ciò, oltre che dalle lavorazioni, dal confronto tra le foto dei lavori eseguiti dalla Ditta e quelle fornite dalla D.L. e dal RUP;

Che a seguito di controllo analitico delle voci, si possono riconoscere le seguenti:

- a) voce 2 – I bis “Manutenzione di pista carrabile all'interno di aree di riserva, avente funzione di garantire la transitabilità, mediante lo sfascio di erbe spontanee infestanti, rovi e similari di...” per l'importo di € 3.680,00=
 - b) voce 15 – “operaio comune per manutenzione cunette in terra ed attraversamenti stradali” per il n. 64 ore riconosciute , al costo/h di € 24,62 pari ad €. 1.575,68=
 - c) voce non prevista in nessun allegato tecnico di progetto, relativo all'utilizzo di escavatore da parte della Ditta, per n. 64 ore, riconosciuto in relazione al costo/h chiesto dalla Ditta di €. 65,00, per un importo pari ad € 4.190,00=
- per un totale di € 9.415,68=

Le predette lavorazioni obiettivamente si presuppone che siano state effettuate considerato lo stato dei lavori rilevati e il confronto della documentazione fotografica.

Che in relazione al mandato conferito, la Commissione aveva contabilizzato un importo per opere effettivamente rilevato pari ad €.76.238,43 comprensivo di oneri di sicurezza nella misura del 3%;

Che l'importo, indicato dalla Commissione nell'allegato foglio excel, di €.73.951,28, di cui alla citata nota, è quello risultante dalla contabilizzazione delle lavorazioni riscontrate al netto degli oneri di sicurezza a cui è stato detratto il ribasso d'asta del 26,6460%.

L'importo complessivo dell'appalto contabilizzato al netto della ribassa è pari pertanto ad €. 56.533,37.

All'importo di € 76.238,43 vanno sommate le voci riconosciute dalla Commissione, per le quantità rilevate con la nota n. 318/contr. del 23/07/2018, pari ad un importo di € 9.415,68.

Si ottiene pertanto un importo complessivo di €. 85.654,11 che, decurtati degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 2.569,62, portano ad un importo di € 83.084,49. Tale importo riconosciuto deve, alla luce di quanto sopra detto, essere decurtato della ribassa offerta in sede di gara pari al 26,6460% per un totale netto di € 60.945,79, a cui vanno sommati gli oneri di sicurezza di € 2.569,62 che quindi portano ad un importo di €. 63.515,41=;

Decurtando quanto già corrisposto in relazione al pagamento del I SAL, pari ad € 38.000,00= (I.V.A. esclusa), residua una somma di €.25.515,41= (oltre I.V.A.) da corrispondere alla Ditta PINTO VRACA S.r.l., con sede legale in Patti, C.da Monte, P.I.: 02944570833 in relazione alla definizione dell'appalto regolarizzato con contratto n. 14.006 di Rep. il 27/01/2012, registrato in Messina il 14/02/12 alla Serie I;

Che è interesse delle parti, ai sensi dell'articolo 1965 del codice civile, transigere definitivamente ogni contestazione fra loro insorta attraverso reciproche concessioni;

ciò premesso, si conviene e stipula quanto segue

ART. 1

Le premesse e gli atti e documenti ivi richiamati formano parte integrante e sostanziale del presente accordo, sebbene non allegati;

ART. 2

Il Sig. Pinto Vraca Giuseppe, nella spiegata qualità di Amministratore con potere di firma della Ditta PINTO VRACA S.r.l., con sede legale in Patti, C.da Monte, P.I.: 02944570833 che accetta, a transazione e saldo di ogni diritto e pretesa comunque dipendente dai rapporti di cui in premessa la somma di €25.515,41= (oltre I.V.A.) (diconsi € *venticinquemilacinquecentoquindici,41*) a titolo di totale definizione dei lavori di manutenzione ordinaria di un tratto di pista carrabile di servizio Valdichiesa – Monte Fossa delle Felci, nell'Isola di Salina (Me) in relazione al contratto n. 14.006 di Rep. dell 27/01/2012, registrato in Messina il 14/02/12 alla Serie I stipulato con l'allora Provincia Regionale di Messina, oggi Città Metropolitana di Messina e quant'altro preteso.

ART. 3

La suddetta somma sarà versata come segue:

entro 30 gg. dall'adozione della Determina Dirigenziale con cui si prende atto del presente bonario componimento e viene approvato, previa acquisizione di fatturazione da parte della Ditta PINTO VRACA S.r.l., emessa nei modi e termini di legge, e verifica da parte dei competenti Uffici dell'Ente presso i soggetti preposti per legge di tutti gli adempimenti necessari per effettuare il pagamento (DURC, Agenzia delle Entrate etc.);

ART. 4

Con il ricevimento della suindicata somma a transazione e saldo, la Ditta PINTO VRACA S.r.l., con sede legale in Patti, C.da Monte, P.I.: 02944570833 e per essa il suo legale rappresentante, dichiara di non avere null'altro a pretendere nei confronti della Città Metropolitana di

Messina ad alcun titolo in dipendenza dei fatti e rapporti di cui sopra e restano così transatti tra le parti tutti i reciproci diritti e pretese comunque connessi con i rapporti di cui in premessa.

Con espressa rinuncia a qualunque ulteriore reciproco diritto, anche per danni.

ART. 5

Le Parti concordano che il mancato pagamento della somma di cui all'art. 3, secondo le modalità ivi previste, comporterà la risoluzione di diritto del presente contratto di transazione, con conseguente possibilità di adire l'autorità giudiziaria competente per ottenere il soddisfacimento delle relative pretese.

ART. 6

Tutti i mandati di pagamento che saranno emessi in favore della "PINTO VRACA" S.r.l., con sede legale in Patti, C.da Monte, P.I.: 02944570833 in dipendenza del servizio di cui al presente contratto, dovranno essere effettuati mediante accreditamento sul c/c IBAN: IT38C0200816530000010980068, intrattenuto dalla medesima presso la Banca Unicredit S.p.A. ABI 02008 CAB 16530.

Ai sensi dell'art. 3 della Legge 13/08/2010, n. 136 e successive modifiche ed integrazioni, l'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari riferiti al presente contratto, pena la risoluzione dello stesso.

ART. 7

Il presente atto, formato e stipulato in forma elettronica, è stato redatto mediante l'utilizzo ed il controllo degli strumenti informatici su sei pagine e parte della settima a video. Lo stesso atto viene letto alle parti contraenti che, riconoscendolo conforme alla loro volontà, lo sottoscrivono con modalità di firma digitale ai sensi dell'art. 1, comma 1, lettera "s" del D.lgs. 7 marzo 2005 n°82, Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD). Detto atto, in formato

elettronico, viene conservato nel seguente modo: il file viene custodito dal Dirigente responsabile del procedimento; lo stesso file viene trasmesso all'appaltatore ed analogo file viene custodito dal Servizio Contratti che ne cura l'annotazione cronologica nell'apposita Rubrica. In caso di controversie, messa in mora o contestazioni, il soggetto che ne ha interesse presenterà istanza al Servizio Contratti affinché provveda alla registrazione. Ricorrendo tale eventualità, il soggetto interessato alla registrazione dovrà corrispondere le somme occorrenti per tale adempimento nonché quelle riferite a bolli e tasse. Il Servizio Contratti provvederà, entro e non oltre i successivi dieci giorni lavorativi a registrare detto atto e conseguentemente rilascerà relativa attestazione al soggetto che ha inoltrato richiesta di registrazione.

Letto, approvato e sottoscritto.

F.to: **Ing. Armando Cappadonia (firmato digitalmente)**

F.to: **Sig. Giuseppe Pinto Vraca nella qualità (firmato digitalmente)**